

# Сведения о наличии свободных жилых помещений коммерческого использования в г. Жодино

Срок обращения за предоставлением жилых помещений коммерческого использования – с 25.01.2018 г. до 08.02.2018 г.

Гражданам в указанный срок необходимо обратиться в службу «Одно окно» отдела по работе с обращениями граждан и юридических лиц Жодинского городского исполнительного комитета (тел. 32528, 32235) и представить: заявление; паспорт или другой документ, удостоверяющий личность.

Заявления о предоставлении жилья рассматриваются в месячный срок. О принятом решении граждане уведомляются заказным письмом с обратным уведомлением или под роспись. После получения уведомления граждане в течение 15 дней обращаются в Жодинское ГУП «Объединение жилищно-коммунального хозяйства» (ул. Лебедевского, 16, тел. 32810) для заключения договора найма жилого помещения коммерческого использования государственного жилищного фонда. Необращение в указанный срок рассматривается как отказ от предоставления жилого помещения коммерческого использования.

1. Двухкомнатное жилое помещение коммерческого использования 18 на 5 этаже девятиэтажного многоквартирного жилого дома 8 по ул. Рокоссовского.

Общая площадь – 50,6 м<sup>2</sup>, жилая площадь – 29,0 м<sup>2</sup>, площадь кухни – 8,8 м<sup>2</sup>; балкон; санитарный узел раздельный, установлены унитаз, ванна, душ, умывальник.

Год постройки дома – 1986, материал стен – панели. Жилой дом оборудован центральной системой отопления, водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, электроснабжением, газоснабжением.

\*Размер ежемесячной платы за пользование составляет 173,56 рубля.

2. для граждан, имеющих первоочередное право\*\*:

двухкомнатное жилое помещение коммерческого использования 15 на 4 этаже девятиэтажного многоквартирного жилого дома 36 по ул. Рокоссовского.

Общая площадь – 63,7 м<sup>2</sup>, жилая площадь – 35,4 м<sup>2</sup>, площадь кухни – 9,4 м<sup>2</sup>; площадь балкона – 3,0 м<sup>2</sup>; санитарный узел раздельный, установлены унитаз, ванна, душ, умывальник.

Год постройки дома – 2016, материал стен – панели. Жилой дом оборудован центральной системой отопления, водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, электроснабжением, газоснабжением.

\*Размер ежемесячной платы за пользование составляет 21,85 рубля.

*\*Ежемесячный размер платы за пользование жилым помещением коммерческого использования определяется исходя из: размера базовой ставки платы за пользование жильем (0,2 базовой величины на 1 м<sup>2</sup> общей площади), размера коэффициента, определенного Минским областным исполнительным комитетом (Минская область, населенные пункты с численностью населения от 50 000 до 90 000 человек – 0,7). При отсутствии горячего, холодного водоснабжения, центрального отопления коэффициент 0,7 уменьшается на 15 % за каждый отсутствующий вид инженерной системы:*

*ежемесячный размер платы за пользование = размер базовой величины x размер базовой ставки платы за пользование жильем x общая площадь жилья x коэффициент.*

*Помимо платы за пользование жильем, необходимо будет также оплачивать жилищно-коммунальные услуги.*